

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**COMUNA IASLOVAT**  
**CONSILIUL LOCAL**  
**HOTĂRÂRE**

**privind scoaterea la vânzare, prin licitație publică, a unui lot de teren, curți-construcții, în suprafață de 500 m.p., proprietate privată a comunei Iaslovat**

Consiliul Local al comunei Iaslovat, județul Suceava;

Având în vedere :

- referatul de aprobare , înregistrat sub nr. 4180/2024;
- Raportul de specialitate al compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei comunei Iaslovat , înregistrat sub nr. 4150/2024;
- -raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local nr. 4299/2024;
- Hotărârea Consiliului local nr.2/2011 ;

În conformitate cu prevederile art. 13 alin. 1, art. 16 alin. 4 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, art. 354 din OUG 57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și a dispozițiilor Codului Civil în materie;

În temeiul art.129 alin.1, 2 lit. c alin. 6 lit. b precum și ale art.139 alin. 1, 3 lit. g art. 196 alin. 1 lit. a , art. 364 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

**HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă scoaterea la vânzare, prin licitație publică, a unui lot de teren, curți-construcții, în suprafață de 500 m.p., proprietate privată a comunei Iaslovat , în baza însușirii Raportului de evaluare întocmit de către Simota Dorin Cristinel- expert evaluator atestat ANEVAR.

Elementele de identificare ale suprafeței de teren ce urmează a fi vandute, conform planurilor de amplasament sunt:

**1.Suprafața :-500 mp teren curți construcții intravilan.**

-locul:-comuna Iaslovat, Toloaca Pomana

-Parcela cadastrala: nr.30052

- carte funciara:nr. 30052

Planul de amplasament și delimitare a imobilului, cartea funciara și raportul de evaluare , fac parte integranta din prezenta hotarare, conform anexei nr. 1.

**Art.2** Pretul de pornire al licitației care a fost stabilit în plenul sedinței Consiliului local este de:

-10 lei/mp pentru suprafața de 500 mp.

**Art.3.** Se aprobă Caietul de sarcini și documentația de atribuire întocmită pentru vânzarea, prin licitație publică, a unui lot de teren, curți-construcții, în suprafață de 500 m.p., proprietate privată a comunei Iaslovat situat în intravilanul comunei Iaslovat , conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Primarul comunei prin compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei, împreună cu Comisia de licitație pentru imobilele scoase la vânzare prin licitație publică vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, cu respectarea reglementărilor legale în domeniu.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată d-lui Coaja Vasile și Coaja Ana Isabela din comuna Iaslovat județul Suceava, proprietarii construcțiilor, în vederea exercitării dreptului de preempțiune, potrivit prevederilor art. 364 din OUG 57/2019 Codul administrativ .

**PRESEDINTE DE SEDINTA**

**MAGDICI IONICA**



**CONTRASEMNEAZA**

**Secretar general**

**Daniela Strugari**

IASLOVAT,26.07.2024

Nr. 37

